

Angebotsaufforderung

**Instandhaltung Prüfung Feuerlöschtechnik KG414
07.07.2026**

Auftraggeber:

DIfE
Deutsches Institut für Ernährungsforschung
Potsdam-Rehbrücke
Arthur-Scheunert-Allee 114-116
14558 Nuthetal
Ansprechpartner: siehe Anschreiben

Projektbeschreibung:

Instandhaltung Prüfung Feuerlöschtechnik nach VDMA Richtlinien

Ordnungszahl	Menge	Einheit	Einheitspreis in [EUR]	Gesamtbetrag in [EUR]
***		Hinweistext		
		Allgemeiner Hinweis		
		Allgemeiner Hinweis		
		Instandhaltung ist die Gesamtheit der Maßnahmen, mit der der funktionsfähige Zustand erhalten bleibt oder bei Ausfall wiederhergestellt wird. Instandhaltung ist gemäß DIN 31051 und DIN EN 13306 die „Kombination aller technischen und administrativen Maßnahmen sowie Maßnahmen des Managements während des Lebenszyklus einer Betrachtungseinheit zur Erhaltung des funktionsfähigen Zustandes, der Rückführung in diesen, so dass sie die geforderte Funktion erfüllen kann.“		
		Wartung ist - wie Instandsetzung - Bestandteil der Instandhaltung. Wartung dient der Bewahrung des Soll Zustandes einer Betrachtungseinheit. Diese kann in Art und Umfang vom Betreiber nach seinen Vorgaben gestaltet werden. Die Wartung wird im Allgemeinen in regelmäßigen Abständen und von ausgebildetem Fachpersonal durchgeführt. Als Wartung werden gemäß DIN 31051 alle Maßnahmen zur Verzögerung des Abbaus des vorhandenen Abnutzungsvorrates der Betrachtungseinheit verstanden. Sie wird während der Nutzung eines Objekts angewandt. Die Wartung wird nach technischen Regeln oder einer Herstellervorschrift durchgeführt. Die Wartung erfolgt auf Grundlage der VDMA- und unter Beachtung der Herstellerrichtlinien.		
		Instandsetzung ist - wie Wartung - Bestandteil der Instandhaltung. Instandsetzung ist die Abwicklung von Instandsetzungsmaßnahmen zur Vorbeugung eines ungesteuerten Anlagenausfalls sowie Behebung von Problemen im Schadensfall.		
		Die Wartung erfolgt auf Grundlage der zum Zeitpunkt der Wartung geltenden Richtlinien und Verordnungen sowie unter Beachtung der Herstellerrichtlinien.		
		Folgende Wartungs- und Prüf-Intervalle sind vorgesehen		
		1 jährliche Wartung nB Wartung nach Bedarf		

Kalkulationshinweis

In den nachfolgend aufgeführten Positionen sind die einzelnen Anlagenkomponenten, die zur Wartung/Prüfung ausgeschrieben sind, aufgeführt. In den Positionen sind einzelne bzw. mehrfache Verweise auf vorstehend genannte Arbeitskarten (z.B. Arbeitskarte Sichtkontrolle) enthalten. Die Arbeitskarten beschreiben den jeweiligen Wartungsumfang der einzelnen Position, d.h. die genannten Arbeitskarten bilden die Kalkulationsgrundlage der einzelnen Position.

Bestehende Anlagenkennzeichnung
Arbeitskarte Bestehende Anlagenkennzeichnung

Leistungs-
kennziffer Inspektions- und Wartungsarbeiten Periodisch Bei Bedarf

10	0	0	0	Dokumentation und Kennzeichnung	
10	2	0	0	Bestehende Anlagenkennzeichnung (Beschilderung, Farbkennzeichnung, Typenschild/ Zulassungszeichen)	
10	2	1	0	Auf Vorhandensein prüfen	1

10	0	0	0	Dokumentation und Kennzeichnung	
10	1	0	0	Wartungsrelevante Unterlagen (z.B. Schemata, Herstellervorschriften)	
10	1	1	0	Auf Vorhandensein prüfen	1

Löschwasser-Versorgung
 Arbeitskarte Löschwasserleitung

Leistungs-
 kennziffer Inspektions- und Wartungsarbeiten Periodisch Bei Bedarf

3	0	0	0	Nicht selbstständige		
				Feuerlöschanlagen (nass/trocken/nass-nass)		
3	2	0	0	Löschwasser-Versorgung		
3	2	1	0	Ventilstation äußerlich auf		
				Verschmutzung, Beschädigung		
				und Korrosion prüfen	1	
3	2	2	0	Funktionserhaltendes Reinigen		x
3	2	3	0	Auf Funktion prüfen	1	
3	2	4	0	Auf Dichtheit prüfen (Sichtprüfung)	1	
3	2	5	0	Endschalter auf Befestigung und Funktion		
				prüfen	1	

Rohrleitungen
Arbeitskarte Rohrleitungen

Leistungs-
kennziffer Inspektions- und Wartungsarbeiten Periodisch Bei Bedarf

3	0	0	0	Nicht selbstständige	
Feuerlöschanlagen (nass/trocken/nass-nass)					
3	4	0	0	Rohrleitungen	
3	4	1	0	Äußerlich auf Beschädigung, Korrosion	
				und Befestigung prüfen	1
3	4	2	0	Wärmedämmung auf Beschädigung und	
				Vollständigkeit prüfen	1
3	4	3	0	Auf Dichtheit prüfen (Sichtprüfung)	1
3	4	4	0	Kompensatoren auf Beschädigung und	
				Befestigung prüfen	1

Schlauchanlagen/ Feuerlösch- Schlauchanschlußeinrichtungen
 Arbeitskarte Schlauchanlagen/ Feuerlösch- Schlauchanschlußeinrichtungen

Leistungs- kennziffer	Inspektions- und Wartungsarbeiten	Periodisch	Bei Bedarf
3 0 0 0	Nicht selbstständige Feuerlöschanlagen (nass/trocken/nass-nass)		
3 5 0 0	Schlauchanlagen/ Feuerlösch-Schlauch- anschlußeinrichtungen		
3 5 1 0	Äußerlich auf Beschädigung, Korrosion und Befestigung prüfen	1	
3 5 2 0	Zugänglichkeit prüfen	1	
3 5 3 0	Kennzeichnung (Symbol) und Beschilderung prüfen	1	
3 5 4 0	Funktionserhaltendes Reinigen		x
3 5 5 0	Hydrantventil auf Funktion und Dichtheit prüfen	1	
3 5 6 0	Leistungsmessung durchführen	1	
3 5 7 0	Schlauch auf Beschädigung prüfen	1	

Wasserlöscher Arbeitskarte Feuerlöscher-Wasser

Leistungs- kennziffer	Inspektions- und Wartungsarbeiten	Periodisch	Bei Bedarf
11 0 0 0	Feuerlöscher		
11 3 1 0	Feuerlöscher-Wasser		
11 3 1 0	Äußere Prüfung	0,5	
11 3 1 1	Behälterbeschichtung auf Beschädigung und Korrosion prüfen	0,5	
11 3 1 2	Beschriftungsschild auf Beschädigung prüfen	0,5	
11 3 1 3	Schlauch und Absperrpistole auf Risse und Brüche prüfen	0,5	
11 3 1 4	Fußring auf Beschädigung prüfen	0,5	
11 3 2 0	Innere Prüfung	0,5	
11 3 2 1	Behälterinnenraum auf Korrosion und Beschädigung prüfen	0,5	
11 3 2 2	Treibgasflasche auf Befüllung prüfen (Gewicht prüfen)	0,5	
11 3 2 3	Ventilgummi am Wirbelrohr prüfen		
11 3 2 4	Schlauchdruckprüfung durchführen	0,5	
11 3 2 5	Platzfolie erneuern	0,5	
11 3 2 6	Prüf/Instandhaltungsnachweis ausfüllen und neben dem Beschriftungsschild anbringen	0,5	
11 3 2 7	Sicherungsglasche anbringen mit Plombendraht und Plombe sichern	0,5	

Kohlendioxidlöscher Arbeitskarte Feuerlöscher-CO2

Leistungs- kennziffer	Inspektions- und Wartungsarbeiten	Periodisch	Bei Bedarf
11 0 0 0	Feuerlöscher		
11 4 0 0	Feuerlöscher-CO2		
11 4 1 0	Äußere Prüfung	0,5	
11 4 1 1	Behälterbeschichtung auf Beschädigung und Korrosion prüfen	0,5	
11 4 1 2	Beschriftungsschild auf Beschädigung prüfen	0,5	
11 4 1 3	Schlauch und Absperrpistole auf Risse und Brüche prüfen	0,5	
11 4 1 4	Fußring auf Beschädigung prüfen	0,5	
11 4 2 0	Innere Prüfung	0,5	
11 4 2 1	Behälterinnenraum auf Korrosion und Beschädigung prüfen	0,5	
11 4 2 2	Treibgasflasche auf Befüllung prüfen (Gewicht prüfen)	0,5	
11 4 2 3	Ventilgummi am Wirbelrohr prüfen	0,5	
11 4 2 4	Schlauchdruckprüfung durchführen	0,5	
11 4 2 5	Platzfolie erneuern	0,5	
11 4 2 6	Prüf/Instandhaltungsnachweis ausfüllen und neben dem Beschriftungsschild anbringen	0,5	
11 4 2 7	Sicherungslasche anbringen mit Plombendraht und Plombe sichern	0,5	

Schaumlöcher		Arbeitskarte	Feuerlöscher- Schaum	
Leistungs- kennziffer	Inspektions- und Wartungsarbeiten	Periodisch	Bei Bedarf	
11000	Feuerlöscher			
11200	Feuerlöscher- Schaum			
11210	Äußere Prüfung	0,5		
11211	Behälterbeschichtung auf Beschädigung und Korrosion prüfen	0,5		
11212	Beschriftungsschild auf Beschädigung prüfen	0,5		
11213	Schlauch und Absperrpistole auf Risse und Brüche prüfen	0,5		
11214	Fußring auf Beschädigung prüfen	0,5		
11220	Innere Prüfung	0,5		
11221	Behälterinnenraum auf Korrosion und Beschädigung prüfen	0,5		
11222	Treibgasflasche auf Befüllung prüfen (Gewicht prüfen)	0,5		
11223	Ventilgummi am Wirbelrohr prüfen	0,5		
11224	Schlauchdruckprüfung durchführen	0,5		
11225	Platzfolie erneuern	0,5		
11226	Prüf/Instandhaltungsnachweis ausfüllen und neben dem Beschriftungsschild anbringen	0,5		
11227	Sicherungsglasche anbringen mit Plombendraht und Plombe sichern	0,5		

Pulverlöscher Arbeitskarte Feuerlöscher-Pulver

Leistungs- kennziffer	Inspektions- und Wartungsarbeiten	Periodisch	Bei Bedarf
11 0 0 0	Feuerlöscher		
11 1 0 0	Feuerlöscher-Pulver		
11 1 1 0	Äußere Prüfung	0,5	
11 1 1 1	Behälterbeschichtung auf Beschädigung und Korrosion prüfen	0,5	
11 1 1 2	Beschriftungsschild auf Beschädigung prüfen	0,5	
11 1 1 3	Schlauch und Absperrpistole auf Risse und Brüche prüfen	0,5	
11 1 1 4	Fußring auf Beschädigung prüfen	0,5	
11 1 2 0	Innere Prüfung	0,5	
11 1 2 1	Behälterinnenraum auf Korrosion und Beschädigung prüfen	0,5	
11 1 2 2	Treibgasflasche auf Befüllung prüfen (Gewicht prüfen)	0,5	
11 1 2 3	Ventilgummi am Wirbelrohr prüfen	0,5	
11 1 2 4	Schlauchdruckprüfung durchführen	0,5	
11 1 2 5	Platzfolie erneuern	0,5	
11 1 2 6	Prüf/Instandhaltungsnachweis ausfüllen und neben dem Beschriftungsschild anbringen	0,5	
11 1 2 7	Sicherungsglasche anbringen mit Plombendraht und Plombe sichern	0,5	

Ordnungszahl	Menge	Einheit	Einheitspreis in [EUR]	Gesamtbetrag in [EUR]
01.	Gelände E Standort: 14558 Nuthetal Arthur-Scheuenert-Allee 114-116			
01.01.	Gelände E - Gebäude E (Hauptgebäude) - Schadstoffcontainer - Garagen - Aussenbereich			
01.01.0001.	112,000	Stk	.....	.....
	Feuerlöscher in der Ausführung - Wasserlöscher - ABC Pulver - Schaum - CO ²			
	Feuerlöscher in der Ausführung - Wasserlöscher - ABC Pulver - Schaum - CO ²			
	Standorte und Typen siehe Anhang Liste Feuerlöscher			
	Wartung gemäß: entsprechender Arbeitskarte			

Ordnungszahl	Menge	Einheit	Einheitspreis in [EUR]	Gesamtbetrag in [EUR]
01.01.0002.	17,000	Stk	.....	.....
Wandhydrant Gebäude E Ebene 0 bis 2				
Wandhydrant				
Gebäude: E Haupthaus				
Raum- Nr. :				
0.040 Foyer- Konferenzzentrum				
F 0.4.2 Flur				
Tr.3.0;Tr.5.0;Tr.6.0;Tr.7.0 Treppenhaus				
F 1.3.1;F 2.3.1 Flur				
F 1.4.1;F 2.4.1 Flur				
Tr.5.1;Tr.6.1;Tr.7.1 Treppenhaus				
Tr.5.2;Tr.6.2;Tr.7.2 Treppenhaus				
Tr.3.3 Treppenhaus				
Wartung gemäß:				
Arbeitskarte Schlauchanlagen/Feuerlösch-				
Schlauchanschlußeinrichtungen				
Summe 01.01.		Gelände E		.....
- Gebäude E (Hauptgebäude)				
- Schadstoffcontainer				
- Garagen				
- Aussenbereich				

Ordnungszahl	Menge	Einheit	Einheitspreis in [EUR]	Gesamtbetrag in [EUR]
01.02.	Gelände E Gebäude RSH			
01.02.0001.	10,000	Stk	.....	.....
Feuerlöscher in der Ausführung				
- Wasserlöscher				
- ABC Pulver				
- Schaum				
- CO ²				
Feuerlöscher in der Ausführung				
- Wasserlöscher				
- ABC Pulver				
- Schaum				
- CO ²				
Standorte und Typen siehe Anhang Liste Feuerlöscher				
Wartung gemäß: entsprechender Arbeitskarte				
Summe 01.02.	Gelände E Gebäude RSH			.....

Ordnungszahl	Menge	Einheit	Einheitspreis in [EUR]	Gesamtbetrag in [EUR]
01.03. Gelände E Gebäude GCH				
01.03.0001.	30,000	Stk	.....	.....
	Feuerlöscher in der Ausführung			
	- Wasserlöscher			
	- Schaum			
	- CO ²			
	Feuerlöscher in der Ausführung			
	- Wasserlöscher			
	- Schaum			
	- CO ²			
	Standorte und Typen siehe Anhang Liste Feuerlöscher			
	Wartung gemäß: entsprechender Arbeitskarte			
Summe 01.03.	Gelände E Gebäude GCH			.....
Summe 01.	Gelände E			.....
	Standort:			
	14558 Nuthetal			
	Arthur-Scheuenert-Allee 114-116			

Ordnungszahl	Menge	Einheit	Einheitspreis in [EUR]	Gesamtbetrag in [EUR]
02.	Gelände V			
	Standort: 14558 Nuthetal Arthur-Scheuenert-Allee 155			
02.01.	Gelände V Gebäude H			
02.01.0001.	40,000	Stk	.....	.....
	Feuerlöscher in der Ausführung			
	- Wasserlöscher			
	- ABC Pulver			
	- Schaum			
	- CO ²			
	Feuerlöscher in der Ausführung			
	- Wasserlöscher			
	- ABC Pulver			
	- Schaum			
	- CO ²			
	Standorte und Typen siehe Anhang Liste Feuerlöscher			
	Wartung gemäß: entsprechender Arbeitskarte			
Summe 02.01.	Gelände V Gebäude H			.....

Ordnungszahl	Menge	Einheit	Einheitspreis in [EUR]	Gesamtbetrag in [EUR]
02.02. Gelände V Gebäude Villa und Aussenbereiche				
02.02.0001.	14,000	Stk	.....	.....
Feuerlöscher in der Ausführung				
- Wasserlöscher				
- ABC Pulver				
- Schaum				
- CO ²				
Feuerlöscher in der Ausführung				
- Wasserlöscher				
- ABC Pulver				
- Schaum				
- CO ²				
Standorte und Typen siehe Anhang Liste Feuerlöscher				
Wartung gemäß: entsprechender Arbeitskarte				
Summe 02.02.	Gelände V Gebäude Villa und Aussenbereiche			.....

Ordnungszahl	Menge	Einheit	Einheitspreis in [EUR]	Gesamtbetrag in [EUR]
02.03.	Gelände V Gebäude OWL			
02.03.0001.	31,000	Stk	.....	.....
Feuerlöscher in der Ausführung				
- Wasserlöscher				
- ABC Pulver				
- Schaum				
- CO ²				
Feuerlöscher in der Ausführung				
- Wasserlöscher				
- ABC Pulver				
- Schaum				
- CO ²				
Standorte und Typen siehe Anhang Liste Feuerlöscher				
Wartung gemäß: entsprechender Arbeitskarte				
Summe 02.03.	Gelände V Gebäude OWL			.....

Ordnungszahl	Menge	Einheit	Einheitspreis in [EUR]	Gesamtbetrag in [EUR]
--------------	-------	---------	---------------------------	--------------------------

02.04. Gelände V Gebäude MRL

02.04.0001.	63,000	Stk	.....	.....
Feuerlöscher in der Ausführung				
- Wasserlöscher				
- ABC Pulver				
- Schaum				
- CO ²				
Feuerlöscher in der Ausführung				
- Wasserlöscher				
- ABC Pulver				
- Schaum				
- CO ²				
Standorte und Typen siehe Anhang Liste Feuerlöscher				
Wartung gemäß: entsprechender Arbeitskarte				

Ordnungszahl	Menge	Einheit	Einheitspreis in [EUR]	Gesamtbetrag in [EUR]
--------------	-------	---------	---------------------------	--------------------------

02.04.0002.	3,000	Stk		
-------------	-------	-----	-------	-------

Löschwasserleitung	TROCKEN	nach DIN 14461		
--------------------	---------	----------------	--	--

Löschwasserleitung bestehend aus:	TROCKEN	nach DIN 14461		
-----------------------------------	---------	----------------	--	--

Einspeisearmatur	JOCKEL	Typ 7123		
------------------	--------	----------	--	--

Standorte

Treppenhaus

Tr.134

Tr.101

Tr.109

12 Stück

Entnahmeeinrichtung

Schlauchanschlussarmatur	JOCKEL	C	Typ 7124	
--------------------------	--------	---	----------	--

Standorte

Tr.134	bis	Tr.444
--------	-----	--------

Tr.101	bis	Tr.401
--------	-----	--------

Tr.109	bis	Tr.409
--------	-----	--------

Wartung/Prüfung gemäß:

entsprechender Arbeitskarte

Nächster fälliger Prüftermin 07_2028

Summe 02.04.

Gelände V Gebäude MRL

.....

Ordnungszahl	Menge	Einheit	Einheitspreis in [EUR]	Gesamtbetrag in [EUR]
02.05.	Gelände V Gebäude P			
02.05.0001.	5,000	Stk	.....	.....
	Feuerlöscher in der Ausführung			
	- Wasserlöscher			
	- ABC Pulver			
	- Schaum			
	- CO ²			
	Feuerlöscher in der Ausführung			
	- Wasserlöscher			
	- ABC Pulver			
	- Schaum			
	- CO ²			
	Standorte und Typen siehe Anhang Liste Feuerlöscher			
	Wartung gemäß: entsprechender Arbeitskarte			
Summe 02.05.	Gelände V Gebäude P			.....
Summe 02.	Gelände V			.....
	Standort: 14558 Nuthetal Arthur-Scheuenert-Allee 155			

Ordnungszahl	Menge	Einheit	Einheitspreis in [EUR]	Gesamtbetrag in [EUR]
03.	Stundenlohnarbeiten, planmäßige Reparaturen			
03.01.	Stundensätze			
	***	Hinweistext		
		Hinweis		
		Hinweis		
		Wegegelder und Fahrzeiten sowie KFZ-Kosten werden nicht gesondert vergütet und sind in den Stundensätzen zu berücksichtigen. Regelarbeitszeit ist Montag bis Freitag von 07:00-15:45 Uhr.		
	***	Bedarfsposition ohne GB		
03.01.0001.	1,000	h	.....	Nur Einh.-Preis
		Stundenlohnarbeiten, Monteur		
		Stundenlohnarbeiten, Monteur		
	***	Bedarfsposition ohne GB		
03.01.0002.	%		.....	Nur Einh.-Preis
		Zuschlag für Überstunden, Monteur		
		Zuschlag für Überstunden bei Stundenlohnarbeiten, Monteur		
	***	Bedarfsposition ohne GB		
03.01.0003.	1,000	h	.....	Nur Einh.-Preis
		Stundenlohnarbeiten, Helfer		
		Stundenlohnarbeiten, Helfer		

Ordnungszahl	Menge	Einheit	Einheitspreis in [EUR]	Gesamtbetrag in [EUR]
*** Bedarfsposition ohne GB				
03.01.0004.		%		Nur Einh.-Preis
		Zuschlag für Überstunden, Helfer		
		Zuschlag für Überstunden bei Stundenlohnarbeiten, Helfer		
Summe 03.01.		Stundensätze		.....
Summe 03.		Stundenlohnarbeiten, planmäßige Reparaturen		.....

Ordnungszahl	Menge	Einheit	Einheitspreis in [EUR]	Gesamtbetrag in [EUR]
04.		Handlingcharge		
	***	Ausführungsbeschreibung 0001		
		Handlingscharge auf Ersatzteile		
		für Erstattung von Materialkosten lt. Nachweis (Vorlage der Originalrechnung der Vorlieferanten).		
		Handlingscharge auf Ersatzteile {%}:		
	***	Ausführungsbeschreibung 0002		
		Handlingscharge auf Nachunternehmer-Leistungen		
		Aufwandspauschale für direkte Beauftragung von Nachunternehmer-Leistungen durch AN.		
		Wenn erforderlich , sonst 0 eintragen.		
		Handlingscharge auf NU-Leistungen {%}:		
Summe 04.		Handlingcharge		.....

Ordnungszahl	Menge	Einheit	Einheitspreis in [EUR]	Gesamtbetrag in [EUR]
05.	Entsorgung			
05.01.	Entsorgung			
05.01.0001.	***	Bedarfsposition ohne GB		
	1,000	St	.....	Nur Einh.-Preis
	Entsorgung Nasslöscher			
05.01.0002.	***	Bedarfsposition ohne GB		
	1,000	St	.....	Nur Einh.-Preis
	Entsorgung Schaumlöscher			
05.01.0003.	***	Bedarfsposition ohne GB		
	1,000	St	.....	Nur Einh.-Preis
	Entsorgung CO2-Löscher			
05.01.0004.	***	Bedarfsposition ohne GB		
	1,000	St	.....	Nur Einh.-Preis
	Entsorgung Pulverlöscher			
Summe 05.01.		Entsorgung		.....
Summe 05.		Entsorgung		.....
	LV Summe netto:			.....
	USt:			.....
	LV Summe brutto:			.....

Zusammenstellung

Ordnungszahl (LV-Bereich)	Bezeichnung	Summe in [EUR]
01.	Gelände E	.....
	Standort: 14558 Nuthetal Arthur-Scheuenert-Allee 114-116	
01.01.	Gelände E	.....
	- Gebäude E (Hauptgebäude) - Schadstoffcontainer - Garagen - Aussenbereich	
01.02.	Gelände E Gebäude RSH	.....
01.03.	Gelände E Gebäude GCH	.....
02.	Gelände V	.....
	Standort: 14558 Nuthetal Arthur-Scheuenert-Allee 155	
02.01.	Gelände V Gebäude H	.....
02.02.	Gelände V Gebäude Villa und Aussenbereiche	.....
02.03.	Gelände V Gebäude OWL	.....
02.04.	Gelände V Gebäude MRL	.....

Zusammenstellung

Ordnungszahl (LV-Bereich)	Bezeichnung	Summe in [EUR]
02.05.	Gelände V Gebäude P	.....
03.	Stundenlohnarbeiten, planmäßige Reparaturen	.....
03.01.	Stundensätze	.....
04.	Handlingcharge	.....
05.	Entsorgung	.....
05.01.	Entsorgung	.....

Zusammenstellung

Ordnungszahl (LV-Bereich)	Bezeichnung	Summe in [EUR]
01.	Gelände E Standort: 14558 Nuthetal Arthur-Scheuenert-Allee 114-116	.....
02.	Gelände V Standort: 14558 Nuthetal Arthur-Scheuenert-Allee 155	.....
03.	Stundenlohnarbeiten, planmäßige Reparaturen	.....
04.	Handlingcharge	.....
05.	Entsorgung	.....
	LV Summe netto:	.....
	USt:	.....
	LV Summe brutto:	.....